

Modèle Voisin
5 rue du Modèle, 75000 Exempleville

Le 7 juin 2026

Monsieur Éric Fictif
7 rue Voisine, 75000 Exempleville

Objet : Mise en demeure d'élagage de plantations non conformes

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Des arbres de votre propriété, plantés trop près de la limite, surplombent mon terrain et me privent d'ensoleillement. Mes demandes amiables sont restées sans effet.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — les distances de plantation et le droit d'exiger l'élagage des branches surplombantes — les règles relatives aux racines — et les voies de recours (conciliateur).]

En conséquence, je vous mets en demeure de faire élaguer les branches surplombantes et de mettre les plantations en conformité, dans un délai de trente (30) jours à compter de la réception de la présente. À défaut, je saisirai le conciliateur de justice.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le voisin

Pièces jointes :

- Un plan ou des photos montrant distance et surplomb
- La hauteur et la distance des plantations
- Les dégâts éventuels
- Les échanges avec le voisin

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À NE PAS
UTILISER