

Nadia Exemple
5 rue du Modèle, 59000 Lille-Fictif

Le 7 juin 2026

Monsieur Gérard Fictif
14 rue des Écoles, 59000 Lille-Fictif

Objet : Mise en demeure de cessation d'une expulsion irrégulière

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Vous tentez de me faire quitter le logement sans décision de justice (pressions, changement de serrure annoncé). Toute expulsion passe obligatoirement par la justice.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — l'interdiction de toute expulsion sans décision de justice et concours de la force publique — les sanctions des voies de fait — et les voies de recours (référé, plainte).]

En conséquence, je vous mets en demeure de cesser immédiatement toute voie de fait et de respecter mon droit d'occupation, dans un délai de quarante-huit (48) heures à compter de la réception de la présente. À défaut, je saisisrai le juge des référés et déposerai plainte.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Nadia Exemple

Pièces jointes :

- Le bail et le titre d'occupation
- Les preuves de la voie de fait ou des menaces
- Les échanges écrits du bailleur
- Tout témoignage le cas échéant

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À NE PAS
UTILISER