

Conseil syndical Résidence-Modèle
7 rue du Modèle, 69000 Lyon-Fictif

Le 7 juin 2026

Cabinet Syndic-Fictif
20 rue de la Gestion, 69000 Lyon-Fictif

Objet : Mise en demeure de convocation de l'assemblée générale

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

L'assemblée générale annuelle n'a pas été convoquée dans les délais, bloquant des décisions importantes pour la copropriété. Nos demandes restent sans réponse.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — l'obligation de convoquer l'assemblée dans les délais — les modalités permettant de provoquer la convocation à défaut — et les voies de recours.]

En conséquence, je vous mets en demeure de convoquer l'assemblée générale, dans un délai de quinze (15) jours à compter de la réception de la présente. À défaut, nous provoquerons la convocation et saisirons le juge.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le conseil syndical

Pièces jointes :

- La date de la dernière assemblée
- La demande de convocation adressée
- Le contrat de syndic
- Les échanges avec le syndic

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À NE PAS
UTILISER