

Marc Exemple
3 chemin du Modèle, 33000 Bordeaux-Fictif

Le 7 juin 2026

Monsieur Henri Fictif
18 rue des Vignes, 33000 Bordeaux-Fictif

Objet : Mise en demeure de remise des diagnostics obligatoires

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Aucun diagnostic obligatoire ne m'a été remis ni annexé, alors que le logement est ancien et que je m'interroge sur certains risques. Mes demandes restent sans suite.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — l'obligation de remettre les diagnostics obligatoires — la responsabilité encourue à défaut — et les voies de recours.]

En conséquence, je vous mets en demeure de me communiquer les diagnostics obligatoires, dans un délai de quinze (15) jours à compter de la réception de la présente. À défaut, je saisirai le juge.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Marc Exemple

Pièces jointes :

- Le bail ou l'acte et ses annexes
- La liste des diagnostics manquants
- Tout élément révélant un risque
- Les échanges avec le bailleur ou vendeur

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À NE PAS
UTILISER