

Modèle Locataire
5 rue du Modèle, 75000 Exempleville

Le 7 juin 2026

Monsieur Gérard Fictif
14 rue des Écoles, 75000 Exempleville

Objet : Mise en demeure de suspension de l'expulsion (période protégée)

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Une mesure d'expulsion est menée à l'encontre de ma résidence principale pendant la période où elle est suspendue. Cette exécution est, selon moi, irrégulière.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — la suspension de l'exécution des expulsions pendant la période protégée pour la résidence principale — ses exceptions limitées — et les voies de recours (référé).]

En conséquence, je vous mets en demeure de suspendre toute mesure d'expulsion jusqu'à la fin de la période protégée, dans un délai de quarante-huit (48) heures à compter de la réception de la présente. À défaut, je saisirai le juge des référés et alerterai la préfecture.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le locataire

Pièces jointes :

- Le bail et le titre d'occupation (résidence principale)
- L'acte ou la menace d'expulsion reçu
- La date des faits
- Les justificatifs de situation (enfants, vulnérabilité)

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À LIRE PAS