

Émilie Exemple
7 rue du Modèle, 59000 Lille-Fictif

Le 7 juin 2026

Entreprise BTP-Fictif
40 zone Artisanale, 59000 Lille-Fictif

Objet : Mise en demeure de mise en conformité des travaux

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Un contrôle révèle que les travaux que vous avez réalisés ne respectent pas les règles techniques et de sécurité, créant un risque. Vous refusez de reprendre.

[Dans votre lettre personnalisée, cette section contient : le fondement juridique complet — l'obligation de réaliser des travaux conformes aux règles de l'art et de sécurité — les sanctions de la non-conformité — et les voies de recours.]

En conséquence, je vous mets en demeure de mettre les travaux en conformité, dans un délai de vingt-et-un (21) jours à compter de la réception de la présente. À défaut, je ferai reprendre par un tiers à vos frais.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Émilie Exemple

Pièces jointes :

- Le contrat / devis et le descriptif des travaux
- Le diagnostic révélant la non-conformité
- Des photos des désordres
- Les échanges avec l'entreprise

Note sur cet exemple : les faits sont fictifs et les références juridiques exactes (numéros d'articles précis) sont remplacées par des formulations génériques dans cet aperçu. La version finale de votre lettre contient les articles précis applicables à votre situation, ce qui constitue la solidité juridique de la mise en demeure.

Cet exemple est généré à partir de faits entièrement fictifs. Votre lettre sera personnalisée à votre situation réelle.

EXEMPLE À NE PAS
UTILISER